



Aika 28.10.2026, klo 12:30

Paikka Sähköinen kokous ja kokoushuone Hilla nro 136, Mäntyvaarantie 2

Käsiteltävät asiat

- § 125 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 126 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 127 Ajankohtaiset asiat**
- § 128 Ilmoitusasiat**
- § 129 Viranhaltijoiden päätösten otto oikeus**
- § 130 Ympäristölautakunnan lausunto Rovaniemen ilmasto-ohjelmasta 2035**
- § 131 Päätös maankaatopaikkatoimintaa koskevasta ympäristölupahakemuksesta Hetejängän maanlajitusalueelle, A. Söderlund, Rovaniemi**
- § 132 Lausunto YVA-selostuksesta, Ylitornion Harjunkorven tuulivoimahanke, Ylitornio**
- § 133 Lausunto YVA-menettelyn soveltamistarpeesta, Tornio-Kolari radan sähköistys, Ylitornio, Pello, Kolari**
- § 134 Rakentamislupahakemus 698-2026-589 KOY Rovaniemen Walleniukseväylä, asumispalveluyksikkö, Walleniuksenväylä 1, Rovaniemi**
- § 135 Kokouksen päättäminen**



Osallistujat

Päivi Salminen, puheenjohtaja
Juho-Matti Pekkala, 1. varapuheenjohtaja
Saija Alamattila-Mourujärvi, sihteeri
Kaj Hellsten
Jouko Lampela
Anne Liedes
Vilma Ohinmaa
Ella Partanen
Ella Siltanen
Juha Uurtamo
Iina Ahokas, Kolarin edustaja
Kirsi Alanne, kaupunginlakimies
Tarja Bergman, johtava ympäristötarkastaja
Aimo Ekonoja, Pellon varaedustaja
Pirjo Hietala, Tervolan edustaja
Elina Holm
Juha Joonas, Ylitornion varaedustaja
Marja Juustovaara, Kolarin varaedustaja
Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja
Rauno Kelahaara, Ranuan edustaja
Sini-Sisko Kilpeläinen, terveysvalvonnan johtaja
Esa Kiviniemi, Ylitornion edustaja
Jari Kortessalmi, rakennustarkastaja
Paulina Koskeniemi, Pellon edustaja
Henna Kumpula, controller
Marita Kuoksa, hallintosihteeri
Hannu Kuukasjärvi, Ranuan varaedustaja
Erkki Löf, Tervolan varaedustaja
Pertti Onkalo, toimialajohtaja
Henna Penttilä, vs. hallintopäällikkö
Sara Seppänen
Susanna Viitala

§ 125

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

139 § Kokouskutsu

- Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.
- Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.
- Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.
- Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

144 § Läsnäolo kokouksessa

- Toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus:

1. valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kaupunginhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan sekä;

2. kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.

- Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.
- Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

147 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

- Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan sopimuskuntien sekä Rovakaaren yhteistoiminta-alueen edustajilla on läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.

Ympäristölautakunnan kokouksessa on lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus seuraavilla viranhaltijoilla: johtava rakennustarkastaja, terveystarkastajan johtaja, johtava ympäristötarkastaja, toimialajohtaja, konsernitalouspäällikkö, kaupunginlakimies ja hallintopäällikkö.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja



Ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

Nimi	Läsnä kokoushuoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Salminen Päivi, pj.			
Pekkala Juho-Matti varapj.			
Ohinmaa Vilma, j.			
Uurtamo Juha, j.			
Hellsten Kaj, j.			
Liedes Anne, j.			
Siltanen Ella, j.			
Lampela Jouko, j.			
Partanen Ella, j.			
Seppänen Sara, Kh:n ed.			
Viitala Susanna, Kh.pj.			
Kelahaara Rauno, j. Ranua			
Kiviniemi Esa, j. Ylitornio			
Koskeniemi Paulina, j. Pello			
Ahokas Iina, j. Kolari			
Hietala Pirjo, j. Tervola			
Kangas Hannu, johtava rakennustarkastaja			
Kilpeläinen Sini-Sisko, terveysvalvonnan johtaja			
Bergman Tarja, johtava ympäristötarkastaja			
Penttilä Henna, vs. hallintopäällikkö			
Onkalo Pertti, toimialajohtaja			
Alanne Kirsi, kaupunginlakimies			
Alamattila-Mourujärvi Saija, hallintosihteeri, sihteeri			



§ 126

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Juho-Matti Pekkala ja varalle Kaj Hellsten.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 3.11.2026.

Pöytäkirja julkaistaan 4.11.2026 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon www.rovaniemi.fi/paatöksenteko.

Lisäksi ympäristölautakunta päättää, että tässä kokouksessa annettavien Rovaniemen kaupunkia koskevien rakennus- ym. lupapäätösten antamispäiväksi ja maa-aines- ja ympäristölupapäätösten kuulutuksen julkaisupäiväksi määrätään 4.11.2026.

Ylitornion kuntaa koskevien rakentamislupapäätösten sekä Ranuan, Ylitornion, Pellon, Kolarin ja Tervolan kuntaa koskevien maa-aines- ja ympäristölupapäätösten kuulutuksen julkaisupäiväksi määrätään 6.11.2026.



§ 127

Ajankohtaiset asiat

Esittelijän katsaus ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista:

Yksiköiden ajankohtaiset asiat mm.

- rakennuslupatilasto
- taloustilanne

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta merkitsee ajankohtaiset ja valmistelussa olevat asiat tiedoksi.



§ 128

Ilmoitusasiat

Eurofins Ahma Oy:n raportti Tornion-Muonionjoen yhteistarkkailun tuloksista vuodelta 2025, Kolari, Pello, Ylitornio.

Lupa- ja valvontaviraston päätös Rakennusliike Jouko Pesonen Oy:n ilmoituksesta pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseksi kiinteistöllä 698-2-61-13 (Vapaudentie 1-5), Rovaniemi.

Lupa- ja valvontavirasto lausuntopyyntö aallonmurtajan pysyttämisestä Simojärvellä, Ranua. Ei lausuttavaa

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös valitusasiassa, joka koskee Vanttauksen Huolto Oy:lle myönnettyä maastoliikennelain mukaista lupapäätöstä, Rovaniemi.

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden välipäätös valitusasiassa, joka koskee Hietavaaran maa-aineslupien siirtopäätöstä Napapiirin Kuljetus Oy:ltä Rovaniemen kaupungille.

Ylitornion kunnan rakennusvalvonnan yhteistyösopimuksen irtisanomisilmoitus

Saint-Gobain Finland Oy:n raportti Tervolan sirotetehtaan velvoitetarkkailun tuloksista vuodelta 2026, Tervola.

Vaasan hallinto-oikeuden välipäätös valitusasiassa, joka koskee Suhanko Arctic Platinum Oy:lle myönnettyä Suhangon kaivoshankkeen ympäristö- ja vesitalouslupaa, Ranua, Tervola

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

§ 129

Viranhaltijoiden päätösten otto oikeus

Rakennusvalvonnan päätökset löytyvät oheismateriaalina esityslistan kohdasta ajankohtaiset asiat.

Viranhaltijapäätökset ajalta 30.9 - 28.10.2026

Johtava rakennustarkastaja Hannu Kangas,

Rakennustarkastaja Jari Kortesalmi, 137-146 §

Rakennustarkastaja Tapio Lakkala, 38-48 §

Tarkastusinsinööri Juho Tapio, 127-136 §

Paikkatietoinsinööri Juha Iivari, 75-82 §

Valvontainsinööri Jarko Uusipulkamo 36-38 §

Valvontainsinööri Arto Sakaranaho

Valvontainsinööri Johanne Luiro, 13-14 §

Ylitornion kunnan päätökset, 4 kpl

Johtava rakennustarkastaja

Muu päätös:

§ 54 Vakuuden hyväksymispäätös, Kemin Tulli Oy, lupanro 698- 2026-523, viitelupa nro 698-2026-275 Oikeus aloittaa rakennustyöt ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta RakL 78 §, 23.09.2026

§ 55 Vakuuden hyväksymispäätös, lupanro 2026-445 Tallitontun Piha Oy Oikeus aloittaa rakennustyöt ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta RakL 78 §, 28.09.2026

Rakennustarkastaja

§ 2 Vakuuden hyväksymispäätös, lupanro 698-2026-529 Oikeus aloittaa rakennustyön ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta RakL 78§, 30.09.2026

§ 3 Vakuuden hyväksymispäätös, lupanro 2026-521,Oikeus aloittaa rakennustyön ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta RakL 78§, 30.09.2026

§ 4 Vakuuden hyväksymispäätös, Tornion Viirak-Rakennus Oy, lupanro 698-2026-527 Oikeus aloittaa rakennustyön ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta RakL 78§, 30.09.2026

§ 5 Vakuuden hyväksymispäätös, lupanro 2026-536 Tornion Viirak-Rakennus Oy, Palontörmäntie 20, Oikeus aloittaa rakennustyöt ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta RakL 78 §, 06.10.2026

Terveysvalvonnanjohtaja Rovakaaren ympäristöterveydenhuolto

Henkilöstöpäätös:

§ 8 Virkanimikkeen ja virantoimitusvelvollisuuden muuttaminen, vakanssi 17628001, 09.10.2026

§ 9 Eläinlääkinnän lähiesihenkilönä toimivan vastaavan eläinlääkärin nimeäminen, Länsikaira, 16.10.2026



Valvontaeläinlääkäri

Muu päätös:

§ 2 Elintarvikelain 11 §:n mukainen päätös liikkuvan elintarvikehuoneiston hyväksymisestä ja hyväksymisestä perittävästä maksusta, 02.10.2026

Ympäristötarkastaja

§ 30 Päätös VRJ Suomi Oy:n jättämästä meluilmoituksesta, 19.10.2026

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Asia käsitellään esittelijän tekemien päätösten osalta hallintosäännön §152 mukaisesti puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Ympäristölautakunta merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset tiedoksi. Ympäristölautakunta päättää, että se ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiin.

Rakentamisluvat sekä valvontainsinöörin viranhaltijapäätökset on kuulutettu erillisellä kuulutuksella ja rakennus,- ym. lupapäätökset on kuulutettu julkipanoilmoituksilla. Näihin päätöksiin lautakunnalla ei ole otto-oikeutta.

Ympäristölautakunta toteaa, että viranhaltijapäätökset pidetään nähtävillä pöytäkirjan kuulutuksen yhteydessä ympäristövalvonnassa os. Mäntyvaarantie 2, 96100 Rovaniemi.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi, soittamalla numeroon 016 322 6014 (ma - pe klo 9 - 15) tai käymällä Osviitta asiointipisteessä, osoite Koskikatu 19, Rovaniemi (avoinna ma - to klo 9 - 16.30 ja pe klo 9 - 15.30; kesä-heinäkuussa ma - to klo 9 - 16, pe klo 9 - 15).

Kaupunginhallitus, § 313, 28.09.2026
Ympäristölautakunta, § 130, 28.10.2026

§ 130

Ympäristölautakunnan lausunto Rovaniemen ilmasto-ohjelmasta 2035

ROIDno-2026-4406

Kaupunginhallitus, 28.09.2026, § 313

Valmistelijat / lisätiedot:

Raisa Wegelius, projektisuunnittelija, raisa.wegelius@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Rovaniemen_ilmasto-ohjelman_tiivis_luonnos 09-2026.pdf
- 2 Ilmasto-ohjelman_luonnos_diat_09-2026.pdf

Rovaniemen ilmasto-ohjelma

Rovaniemen ilmasto-ohjelman luonnos on valmisteltu osana Hiilineutraali Rovaniemi -hanketta. Ohjelma kokoaa yhteen kaupungin ilmastotyön tavoitteet ja keskeiset toimenpiteet sekä ilmastomuutoksen hillinnän että siihen sopeutumisen näkökulmasta. Luonnoksessa tarkastellaan muun muassa energiaa, liikennettä, maankäyttöä, ilmastoriskeihin varautumista sekä asukkaiden ja muiden toimijoiden osallistumista ilmastotyöhön.

Ilmasto-ohjelman luonnosta on valmisteltu yhteistyössä kaupungin toimialojen, konserniyhtiöiden ja sidosryhmien kanssa. Valmistelussa on huomioitu Rovaniemen kaupunkistrategia ja muu kaupungin strateginen suunnittelu sekä kansalliset ja alueelliset ilmastotavoitteet. Ohjelma toimii samalla Rovaniemen kaupungin Covenant of Mayors -sitoumukseen liittyvän SECAP-suunnitelman (Sustainable Energy and Climate Action Plan) perustana. Toimintasuunnitelma ilmastotyölle ja ohjelman tavoitteille laaditaan toimialojen ja sidosryhmien yhteistyönä keväällä 2027.

Suunniteltu päätöksentekoprosessi:

- ilmasto-ohjelman luonnos käsiteltiin kaupungin johtoryhmän kokouksessa 9.9.2026 ja Hiilineutraali Rovaniemi -hankkeen ohjausryhmässä 17.9.2026.
- luonnosta käsitellään kaupunginhallituksessa 28.9.2026
- luonnos etenee lausuntokierrokselle 1.10.-1.11.2026 asukkaiden, sidosryhmien, luottamuselinten ja konserniyhtiöiden lausuttavaksi. Lausuntovaiheessa saatava palaute huomioidaan ohjelman viimeistelyssä ennen lopullista hyväksymiskäsittelyä.
- ilmasto-ohjelma tuodaan johtoryhmän käsittelyyn 18.11.2026 ja kaupunginhallitukseen 23.11.2026.
- tavoitteena on tuoda Rovaniemen ilmasto-ohjelma 2030/2035 kaupunginvaltuuston käsittelyyn 7.12.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja



Ilmasto-ohjelman luonnos viimeistellään ja lähetetään asukkaiden, sidosryhmien ja luottamuselinten lausuntokierrokselle ajalle 1.10.-1.11.2026.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta, 28.10.2026, § 130

Valmistelijat / lisätiedot:

Samppa Määttä, hallintopäällikkö, samppa.maatta@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Liite 1, ympäristölautakunnan lausunto Ilmasto-ohjelmasta
- 2 Ympäristölautakunta ilmasto-ohjelman luonnos 2026

Ympäristölautakunta kiittää mahdollisuudesta lausua ilmasto-ohjelmasta. Lautakunta pitää ilmasto-ohjelman laatimista tarpeellisena ja ajankohtaisena. Ohjelma kokoaa Rovaniemen ilmastotyön yhteiseksi suunnaksi ja yhdistää päästöjen vähentämisen, ilmastomuutokseen sopeutumisen, ilmastoturvallisuuden, luonnon, hyvinvoinnin ja elinvoiman. Ilmasto-ohjelman tulee toimia keskeisenä kaupunkistrategiaa toteuttavana ilmastonäkökulmiin keskittyvänä toimeenpano-ohjelmana.

Kaikki lausunnot ilmasto-ohjelmasta on pyydetty viemään lausuntopalvelu.fi-sivustolle. Ehdotus sivustolle vietävästä lausunnosta on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon. Lausunto viedään lausuntopalvelu.fi-sivustolle.



Ympäristölautakunta, § 108, 26.08.2026

Ympäristölautakunta, § 131, 28.10.2026

§ 131

Päätös maankaatopaikkatoimintaa koskevasta ympäristölupahakemuksesta Hetejängän maanläjitysalueelle, A. Söderlund, Rovaniemi

ROIDno-2026-851

Ympäristölautakunta, 26.08.2026, § 108

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Ympäristölautakunta, 28.10.2026, § 131

Valmistelijat / lisätiedot:

Lilja Ojala, ympäristötarkastaja, lilja.ojala@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Päätöslite, Hetejängä, Söderlund

2 Karttaliite, Hetejängä

Hetejängän maanläjitysalue sijaitsee Rovaniemellä Kalliovaarassa olevan Hetejängän alueella noin 9 kilometriä Rovaniemen keskustasta lounaaseen. Toiminta-alue sijaitsee luvan hakijan omistamalla kiinteistöllä 698-401-29-115 / KALLIOVAARA. Läjitysalue sijaitsee puomitetun tien takana, mikä ehkäisee alueen luvatonta käyttöä. Toiminta-alueen pinta-ala on yhteensä noin 2,9 hehtaaria, josta läjityksen pinta-ala on noin 2,7 hehtaaria.

Maanläjitysalueella käytetään pilaantumattoman maa-aineksen vastaanottoalueena. Alueella vastaanotetaan enintään 19 800 tonnia maa-ainesta vuodessa ja kokonaisuudessaan yhteensä enintään 110 000 m³. Läjitystoiminta kestää niin kauan, että kokonaismäärä 110 000 m³ tulee täyteen. Läjityksen korkeus on poikkileikkauspiirrosten mukaan 3,99–6,28 metriä. Läjitettävät maa-ainekset tulevat mm. rakennus- tai tietyömailta. Ainekset ovat perusparantamisen yhteydessä kaivettavaa maa-ainesta kuten mursketta, hiekkaa, moreenia ja multaa. Läheisen kallionottoalueen hyödyntämättä jääneet maa-ainekset, kuten ylisuuret kivet tai sellainen maa-aines, joka ei sovellu jatkokäyttöön, voidaan myös läjittää alueelle. Alueelle ei tuoda pilaantuneita aineksia, vaan jos alueelle tuodaan esimerkiksi rakennusten alta kaivettuja maa-aineksia, niistä on lähtöpaikalla oltava tehtynä analysointi aineksen pilaantumattomuudesta.

Toiminnaa syntyy päästöjä työkoneista, materiaalien käsittelystä ja kuljetusliikenteestä. Toiminnaa ei synny jätteitä. Mahdollisten koneiden huoltotoimenpiteiden yhteydessä syntyneet jätteet toimitetaan välittömästi jäteasemalle. Alueella ei tulla säilyttämään polttoaineita. Alueelle ei ole tarpeen myöskään rakentaa minkäänlaisia rakennuksia tai tuoda paikalle sosiaalityötiloja. Maanläjitysalueen lopullinen muoto on loivaluiskainen kumpare, johon istutetaan esimerkiksi männyn pottitaimia 1500–2200 kpl/ha. Vaihtoehtoisesti alueen pinta voi jäädä myös nurmialueeksi.



Ympäristötarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta myöntää Aarre Söderlundille maankaatopaikkatoimintaa koskevan ympäristöluvan liitteen 1 mukaisesti.

Päätöksentekoon osallistuvat kunnat: Rovaniemen kaupunki

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta päättää myöntää Aarre Söderlundille maankaatopaikkatoimintaa koskevan ympäristöluvan ympäristötarkastajan ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hakija, terveydensuojeluviranomainen, Lupa- ja valvontavirasto, Lapin elinvoimakeskus, Rovakaira Oy

§ 132

Lausunto YVA-selostuksesta, Ylitornion Harjunkorven tuulivoimahanke, Ylitornio

ROIDno-2026-4962

Valmistelijat / lisätiedot:

Lilja Ojala, ympäristötarkastaja, lilja.ojala@rovaniemi.fi

Päivi Rata-Romakkaniemi, terveystarkastaja, paivi.rata-romakkaniemi@rovaniemi.fi

Ympäristövaikutusten arviointiselostus Myrsky Energia Oy, Ylitornion Harjunkorven tuulivoimahanke, Ylitornio, Tornio

Lausuntopyyntö 18.9.2026

LVV-U/42453/2026

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnan lausuntoa asiassa LVV-U/42453/2026, Ylitornion Harjunkorven tuulivoimahankeeseen YVA-selostus. Lausunto on pyydetty toimittamaan 20.11.2026 mennessä.

Lausunnon antajat: Ylitornion kunnan ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomainen

YVA-menettely

Ympäristövaikutusten arviointiselostukseen (YVA-selostus) on koottu tiedot hankkeesta ja sen vaihtoehtoista, kuvaus hankealueen nykytilasta sekä arviot hankkeen ympäristövaikutuksista ja niiden merkittävyydestä. Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) ei ole lupamenettely eikä YVA-menettelyssä tehdä päätöksiä hankkeen toteuttamisen osalta. Lupa- ja valvontavirasto antaa yhteysviranomaisena YVA-selostuksesta perustellun päätelmän. YVA-selostus on edellytys mm. kaavoituksen tekemiselle.

Hankkeen kuvaus

Harjunkorven tuulivoimahanke sijaitsee Ylitornion kunnassa noin 14 kilometriä Ylitornion keskusta-alueesta itään. Tuulivoima-alueen pinta-ala on noin 2 830 hehtaaria. Hankkeessa suunnitellaan enintään 20 tuulivoimalan toteuttamista. Tuulivoima-alueelle rakennetaan lisäksi tarvittavat huoltotiet, sähköasema ja sen yhteyteen mahdollinen akkuenergiavarasto sekä alueen sisäinen maakaapelointi voimaloiden ja alueen sähköaseman välille. Sähköntuotannon kytkemiseksi valtakunnan verkkoon tutkittavat vaihtoehdot suuntautuvat tuulivoima-alueelta kaakkoon Martimon tuulivoimahankeeseen sähköasemalle. Osa sähkönsiirtoreiteistä sijoittuu myös Tornion kaupungin alueelle.

Tuulivoimahankeeseen vaihtoehdot ovat:

VE 0: Hankkeen toteuttamatta jättäminen.

VE 1: Rakennetaan 20 yksikköteholtaan 6–10 MW:n tuulivoimalaa. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Tuulivoima-alueen yhteisteho on 120–200 MW.

VE 2: Rakennetaan 17 yksikköteholtaan 6–10 MW:n tuulivoimalaa. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Tuulivoima-alueen yhteisteho on 102–170 MW.

Sähkönsiirron vaihtoehdot ovat:

SVE1: Noin 14,0–16,0 km pitkä 400 kV:n voimajohto, joka kulkee Martimon kylän länsipuolelta. Sisältää alavaihtoehdot SVE1A ja SVE1B.

SVE2: Noin 13,6 km pitkä 400 kV:n voimajohto, joka kulkee Martimon kylän itäpuolelta. Sisältää alavaihtoehdot SVE2A, SVE2B ja SVE2C. Sähkönsiirron vaihtoehdot SVE2 voi toteutua millä tahansa alavaihtoehdojen A, B ja C yhdistelmällä.

YVA-selostus sisältää kuvauksen tehdyistä selvityksistä ja ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta sekä arviointien tulokset. Arvioinnin perusteena ovat YVA-ohjelmassa esitetty toimintasuunnitelma sekä YVA-ohjelmasta yhteysviranomaiselta saatu lausunto.

LAUSUNNOT

Ylitornion kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto:

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan sen YVA-ohjelmasta antamassaan lausunnossa esitetyt asiat on huomioitu YVA-selostuksessa vähintään riittävästi. Maisemavaikutuksia on arvioitu asianmukaisesti ja haitallisten maisemavaikutusten lieventämistä on kommentoitu. Yhteisvaikutuksissa tuulivoima-alueet ovat kaikki toteutuessaan maisemassa todella hallitsevia. Havainnekuvat ovat havainnollistavia ja ne mallintavat todellista maisemakuvaa uskottavasti ja luontevasti. Lisäksi hankkeiden yhteisvaikutuksia on arvioitu selkeästi.

Sähkönsiirron maisemavaikutuksia oli kuvattu tekstissä, mutta sen lisäksi YVA-selostukseen olisi toivottu myös havainnekuvaa uudesta maastokäytävästä havainnollistamaan erityisesti sen tarvitsemaa leveyttä. Sähkönsiirtoreittien maisemavaikutusten vähentämistä on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen mielestä kuitenkin pohdittu riittävästi. Sähköverkkoon liittymistä suunnitellaan yhteistyössä muiden hankkeiden kanssa, ja jatkosuunnittelussa huomioidaan mahdollisuuksien mukaan eri hankkeiden sähkönsiirtoreittien yhdistäminen, mikä on ympäristönsuojeluviranomaisen mielestä erittäin tärkeää.

YVA-selostuksen mukaan rakentamiseen soveltuva poistettava maa-aines hyödynnetään rakenteissa ja soveltumaton maa-aines pyritään hyödyntämään alueella rakentamiseen ja maisemointiin. Ympäristönsuojeluviranomainen pitää massatasapainoon pyrkimistä suotuisana tavoitteena hankkeen suunnittelussa. Maa-aineslain mukaista maa-ainesten ottamista koskevat tekstit on luvituksen näkökulmasta esitetty ympäristönsuojeluviranomaisen mielestä riittävällä tarkkuudella.

Rakentamisen aikaisesta hulevesien käsittelystä ja mahdollisten samentumien estämisestä olisi toivottu tarkempaa kuvausta. Työtavat tulee suunnitella ja valita siten, että vaikutukset pinta- ja pohjavesiin minimoidaan, vaikka vaikutukset olisivat tilapäisiä. Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että tuulivoima-alueelle tulee laatia riskienhallinta- ja pelastussuunnitelma YVA-selostuksessa esitetysti. Lisäksi ympäristönsuojeluviranomainen pitää tärkeänä, että sammutusjätevedet on huomioitu ympäristöriskinä.

Selostuksessa todetaan, että normaalitoiminnassa akkuvarastosta aiheutuu lähinnä meluhaittaa, mutta sekin on hallittavissa rakenteellisilla ratkaisuilla.

Ympäristönsuojeluviranomaiselle jää YVA-selostuksen perusteella epäselväksi, mitä

rakenteellisilla ratkaisuilla tarkoitetaan tai onko yleisesti olemassa käytössä menetelmiä, joita voisi käyttää myös tässä hankkeessa.

Välke- ja meluvaikutuksia on arvioitu asianmukaisesti ja samalla on esitetty keinoja välkehaitan lieventämiseksi. YVA-selostuksessa on esitetty lyhyesti keinoja melun haitallisten vaikutusten lieventämiseen, vaikka on myös todettu, ettei meluvaikutuksia ole tarpeen erikseen lieventää. Haitallisten vaikutusten lieventäminen on olennainen asia pitää mielessä hankkeen jatkosuunnittelussa. Hankkeen jatkosuunnittelussa tulee huolehtia YVA-selostuksessa esitetyistä toimenpiteistä, joilla vähennetään elinympäristöjä pirstovaa vaikutusta, kuten rajoittamalla rakentamistoimenpiteiden aluetta ja hyödyntämällä mahdollisimman paljon olemassa olevaa tiestöä.

Ylitornion kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto:

Lähimmät vakituiset ja vapaa-ajan asunnot ovat vähintään noin 1,5 kilometrin etäisyydellä suunnitelluista voimaloista. Molemmissa vaihtoehdoissa (VE1 ja VE2) etäisyys lähimpiin vakituisiin ja vapaa-ajan asuntoihin on lähes yhtä pitkä. Sähkönsiirtoreittien tarkastelualueelle sijoittuu yksittäisiä asuin- ja lomarakennuksia.

Ihmisiin kohdistuvia vaikutuksia arvioitu mm. melu-, välke- ja maisemavaikutusten osalta. Arvioinnissa huomioidaan rakentamisen, toiminnan ja toiminnan lopettamisen aikaiset vaikutukset. Laskennallisen mallinnuksen avulla tuulivoimaloiden meluvaikutukset on arvioitu vähäisiksi kielteisiksi ja välkevaikutukset suuriksi kielteisiksi molemmissa vaihtoehdoissa. Välkehaittaa on mahdollista lieventää teknisin ratkaisuin.

Selostuksessa on arvioitu myös yhteisvaikutuksia muiden alueen hankkeiden kanssa. Noin 40 kilometrin säteellä Harjunkorven tuulivoima-alueesta on suunnitteilla 16 muuta tuulivoimahanketta ja kaksi tuulivoimapuistoa on toiminnassa. Kokonaisuudessaan yhteisvaikutusten arvioidaan olevan ihmisten terveyden, elinolojen ja viihtyvyyden kannalta suuria kielteisiä, mikäli kaikki hankkeet toteutuvat. Menetelmät haitallisten vaikutusten vähentämiseksi ja lieventämiseksi on huomioitava hankkeen suunnittelussa.

Tuulivoima-alueella ei sijaitse luokiteltuja pohjavesialueita, mutta Kallijoen kylän alueen pääasiallinen talousvedenlähde on Mikkolanvaaran lähteistä sekä yksityisistä talousvesikaivoista otettava vesi. Kallijoen kylän rakennukset pihakaivoineen sijaitsevat lähimmillään noin 1,7 kilometrin etäisyydellä tuulivoima-alueen rajasta ja noin 2,1 kilometrin etäisyydellä lähimmistä suunnitelluista voimaloista. Tehdyn pohjavesiselvityksen mukaan talousvesikäytössä olevien lähteiden sijainti tulee kartoittaa ennen rakentamisen aloittamista ja alle kilometrin päässä hankealueelta olevien lähteiden veden laatu ja vedenpinnankorkeus on otettava seurantaan rakentamisen aikana. Terveystensuojeluviranomainen muistuttaa, että talousvetenä käytetyn veden laadun seurannassa tulee huomioida myös STM:n asetuksessa 401 /2001 talousvedelle annetut laatuvaatimukset ja suositukset.

Päätöksentekoon osallistuvat kunnat: Ylitornion kunta ja Rovaniemen kaupunki

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta päättää antaa Ylitornion kunnan ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisten lausunnot valmistelijoiden esityksen mukaisesti.

Tiedoksi



Lupa- ja valvontavirasto

§ 133

Lausunto YVA-menettelyn soveltamistarpeesta, Tornio-Kolari radan sähköistys, Ylitornio, Pello, Kolari

ROIDno-2026-5207

Valmistelijat / lisätiedot:

Lilja Ojala, ympäristötarkastaja, lilja.ojala@rovaniemi.fi

Päivi Rata-Romakkaniemi, terveystarkastaja, paivi.rata-romakkaniemi@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntö 6.10.2026.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

Viite:

Lausuntopyyntö 6.10.2026

LVV-U/130633/2026

YVA-MENETTELYN SOVELTAMISTARVE

Väylävirasto, Tornio-Kolari sähköistyksen suunnitteluhanke

Asian selostus:

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt lausuntoa Ylitornion, Pellon ja Kolarin kuntien ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisilta asiassa LVV-U/130633/2026 YVA-menettelyn soveltamistarve. Lausunto on pyydetty toimittamaan 3.11.2026 mennessä.

Lupa- ja valvontavirastossa on vireillä YVA-lain (laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä 252/2017) 13 §:n mukaisen yksittäistapauspäätöksenteko Tornio-Kolari radan sähköistämishankkeesta ja sen yhteydessä suunnitelluista siltatöistä, tasoristeyksistä sekä Niemenpään ja Kolarin liikennepaikkojen suunnittelusta. Lupa- ja valvontavirasto tarkastelee, onko kyseessä olevassa hankekokonaisuudessa tarpeen soveltaa YVA-lain mukaista arviointimenettelyä. YVA-menettely voi tulla sovellettavaksi YVA-lain hankeluettelon lisäksi yksittäistapauksessa Lupa- ja valvontaviraston päätöksellä.

Lupa- ja valvontavirasto varaa lausuntopyynnön jakelun mukaisille tahoille tilaisuuden esittää näkemyksensä hankkeen aiheuttamista todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista sekä huomioon otettavista ympäristön nykytilaan liittyvistä tiedoista.

Tornio-Kolari-rataosa on 183 kilometriä pitkä ja sillä on kahdeksan liikennepaikkaa. Erityisesti raakapuun osalta liikennemäärien ennustetaan kasvavan. Sähköistyshankkeessa rataosa sähköisestään ja mm. ylikulkusiltoihin tehdään parantamis- ja kehittämistoimenpiteitä. Ratasähköjärjestelmän rakentaminen sisältää mm. perustusten rakentamista ratajohtopylväille ja kaapelointeja. Lisäksi lisätään kohtaamisraide yhdelle liikennepaikalle, tehdään tarvittavat sähköistyksen vaatimat muutokset sekä parannetaan tasoristeysturvallisuutta.

LAUSUNNOT

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto:

Suunnitellut toimenpiteet kohdistuvat ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan yhteensä pitkälle matkalle. Radan varrella on myös paljon kohteita, joihin kohdistuu eri laajuisia toimenpiteitä. Kohteiden toimenpidetaulukossa on usealle kohteelle esitetty puuston ja kasvillisuuden raivaamisen lisäksi muun muassa tien leventämistä, liittymien siirtämistä tai tien linjauksen muuttamista, tasoristeyksen siirtämistä tai tieyhteyden poistamista ja uuden korvaavan tekemistä. Lisäksi on arvioitu syntyvän rakentamisen aikaisia vesistövaikutuksia.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hankkeen aiheuttamina todennäköisesti merkittävimpinä ympäristövaikutuksina pehmeikkökohteiden parannustoimia, asutuksen lähellä tapahtuvien työvaiheiden melua, mahdollisten ylijäämämaiden syntymistä ja rakentamisen aikaisia vesistövaikutuksia.

Pehmeikkökohteiden parannustoimia voidaan tehdä massanvaihdoilla tai pohjanvahvistamisen parantamisena, jossa maahan sekoitetaan sideaineita, kuten sementtiä, kalkkia tai masuunikuonaa. Pehmeikköjen rakentamissyvyys toteutetaan yksi metri pohjaveden pinnankorkeuden yläpuolelta ja liitteenä olleessa YVA-tarveharkinnassa on kerrottu, että rata sivuaa useita luokiteltuja pohjavesialueita. Kaivetut maa-ainekset pyritään kuitenkin hyödyntämään rakentamisessa. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan huomioitavia seikkoja ovat lisäksi Natura 2000 -verkostoon kuuluvien alueiden läheisyys sekä happamien sulfaattimaiden esiintyvyys.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto:

Ylitornion, Pellon ja Kolarin kuntien terveydensuojeluviranomainen pitää hankkeen todennäköisesti merkittävimpinä ihmisen elinympäristöön kohdistuvina vaikutuksina asutuksen lähellä tapahtuvien työvaiheiden melua ja pölyä sekä mahdollisia vaikutuksia talousvedenhankintaan. Hankealueelle tai sen läheisyyteen sijoittuu useita vedenhankintaa varten tärkeitä tai siihen soveltuvia pohjavesialueita.

Terveydensuojeluviranomainen katsoo, että hankkeessa on huomioitava toimenpiteiden vaikutukset ihmisen elinympäristöön etenkin melu- ja pölyhaittojen osalta. Suunniteltujen toimenpiteiden vaikutukset yhdyskuntien talousveden hankintaan tulisi arvioida huomioiden myös mahdolliset yksityiset kaivot. Jolmanputaan toimenpiteiden vesistövaikutuksissa on huomioitava myös vaikutus alapuolisen uimarannan vedenlaatuun.

Päätöksentekoon osallistuvat kunnat: Ylitornio, Pello, Kolari, Rovaniemi

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta päättää antaa Ylitornion, Pellon ja Kolarin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisten lausunnot valmistelijoiden esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Lupa- ja valvontavirasto



§ 134

Rakentamislupahakemus 698-2026-589 KOY Rovaniemen Walleniukseväylä, asumispalveluysikkö, Walleniuksenväylä 1, Rovaniemi

ROIDno-2026-5188

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kortesalmi, rakennustarkastaja, jari.kortesalmi@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 ARK Asemapiirustus (11).pdf 14.10.26
- 2 698-2026-589 Rakentamislupapäätös

Kiinteistö Oy Rovaniemen Walleniuksenväylä (y-tunnus 3655422-4) c/o Hoivatilat Oyj (y-tunnus (2241238-0) hakee rakentamislupaa uuden rakennuksen rakentamiselle. Rakennettava hoivakoti tulee ikäihmisten asiakaspalveluyksinön asiakkaille. Uusi rakennus rakennetaan tontille 698-3-3065-1, osoite Walleniuksenväylä 1 96100 Rovaniemi.

Alueella oleva asemakaavamuutos on hyväksytty 29.9.2026 § 181 teknisessä lautakunnassa. Kaavamerkintä tontilla on YSA-2, kaavamääräyksessä alue on kaavoitettu sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi, johon saa sijoittaa erityisryhmien palveluasuntoja, vanhusten palvelukeskuksen siihen liittyvine asuntoineen, päiväkodin sekä asuntoja.

Päätöksentekoon osallistuvat kunnat: Rovaniemen kaupunki

Rakennustarkastaja:

Ympäristölautakunta myöntää liitteenä 1 olevan rakentamisluvan 2026-589.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta päättää rakennustarkastajan ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hakija



§ 135

Kokouksen päättäminen

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Kokouksen päättämisen yhteydessä lautakunnan jäsenillä on mahdollista nostaa esille asioita, joista haluavat lisätietoja tai joita he haluavat nostaa lautakunnan asialistalle.